別紙様式３

有料老人ホーム情報開示等一覧表

（令和８年７月１日現在）

施設名		介護付有料老人ホームときめき七日町
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部ｻｰﾋﾞｽ利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が介護付･住宅型の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地（市町村名）		山形市七日町三丁目３番27号
電話番号・ＦＡＸ番号		023-687-0111　　FAX 023-687-0112
設置主体名		株式会社七日町福祉サービス
運営主体名		株式会社七日町福祉サービス
開設年月日		平成２５年３月１５日
入所者数／入居定員		４０／４０
一時金	入居一時金　　（円）	なし
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷　金（有・無）　　円（　ヶ月分） 権利金（有・無）　　円
入居者基金への加入		なし
月額利用料（円） １６８，７００円 ＋介護保険料、法定加算費		（内訳）家賃　　７０，０００円 管理費　５１，０００円 食費　　４７，７００円
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		・寝具代　月額/４，０００円 ・医療費　自己負担 ・洗濯 洗濯機利用１回/１００円　自身でできる方 乾燥機利用１回/１００円　自身でできる方 日常洗濯　月額/４，０００円 業者クリーニング/自己負担 ・付添、送迎、代行料　３０分毎/７００円 ・理美容、日用雑貨品、嗜好品　自己負担 ・家電持込み料一台につき　月額/５００円 ・介護用品レンタル センサーマット　月額/３，０００円 エアーマット　　月額/９，０００円

要介護状態になった場合	介護を行う場所	契約した居室（個室）
	追加費用の有無※	有　・　(無)
体験入居の有無・費用		有（空室がある場合）一泊二食６，０００円
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	(有)
	契約書の公開	(有)　・　無
	管理規程の公開	有　・　(無)
	財務諸表の閲覧	有　・　(無)
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加　入　・　(非　加　入)
備　考		